



DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Laforêt capital vous propose en vente une charmante villa de 4 façades complètement rénovée sur la frontière Luxembourgeoise, à Martelange en Belgique. Situé sur les hauteurs de Martelange, avec une jolie vue sur la vallée, cette maison d'une surface de 169m² avec terrain clos et arboré de 21 ares et 69 ca (terrain constructible) se compose comme suite :- au rez-de-chaussée ; Hall d'entrée avec WC séparée, Salle à manger ouverte sur le salon avec possibilité de raccorder un poêle en bois. Cuisine équipée moderne qui donne accès direct à la terrasse et jardin. Buanderie avec espace rangement.- À l'étage ; . trois belles chambres . Une salle de douches - Grenier à aménager - Grand garage avec portail - Chauffage mazout - Fenêtre double vitrage L'ensemble de la propriété est grillagé et divisé en deux parties. La seconde partie dispose d'un bel espace aménagé idéal pour accueillir des animaux. À visiter absolument ! Pour tous renseignements : 28 77 85 36 Nous sommes toujours à la recherche d...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 169m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-858899>