Appartement

116m² 3 Chambre(s)
Luxembourg-Eich

1 199 000€







DESCRIPTION DU BIEN

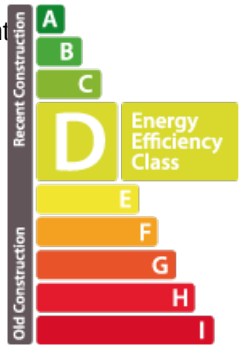
Exclusivité Laforêt-CityAppartement trois chambres avec terrasse, balcon, parking intérieur et jardin.A Luxembourg-Eich, au 1er étage d'une petite résidence bien entretenue de 2010 avec ascenseur, bel appartement d'une superficie de 116m².Ce bien se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur un spacieux living donnant accès au balcon, de trois chambres à coucher (dont deux donnant accès à la terrasse de 40m² et au jardin, et une avec salle de bains et WC en suite), d'une salle de douche et d'un WC séparé.Buanderie commune, emplacement de parking intérieur, cave et jardin privatifs.Idéalement situé, à proximité de toutes commodités.Disponibilité à convenir.Frais d'agence : 3% du prix de vente + 17% de TVA à charge du vendeur.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 116m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861027