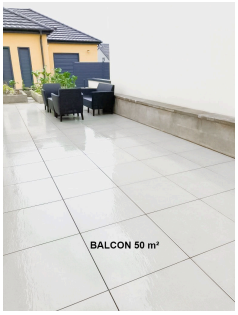
Maison

106m² 3 Chambre(s)
basse-rentgen

660 000€







DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt Premium Differdange vous propose, à la vente, à Basse-rentgen, cette maison de 106 m², de construction récente (2017) et en garantie décennale jusqu'en 2027, libre de 4 côtés, avec 3 chambres, un garage, un balcon, une terrasse, un grand jardin sur un terrain de 5.6 ares.La maison se situe à 2 kms de la frontière luxembourgeoise, 11 kms de mordorf les bains et 8 kms de bettembourg.Elle se compose d'un rez de chaussée et d'un étage :RDC :- une entrée,- cuisine équipée avec des finitions de très grandes qualités,- buanderie avec une douche,- garage 50 m²1er étage:- chambre1,- chambre 2,- chambre 3 transformé actuellement en bureau,- Salle de bains avec baignoire, douche et wc.Le sol de la maison est recouvert d'un parquet de très grande qualité.- chauffage au sol à gaz par citerne enterrée- chauffeau eau électrique- récupérateur d'eau pluie- balcon 50 m²- terrasse 40 m²- abri de jardin 12 m²- un jardin sur un terrain de 5.6 aresPour faire une visite ou obtenir plus d'informatio...

CARACTÉRISTIQUES

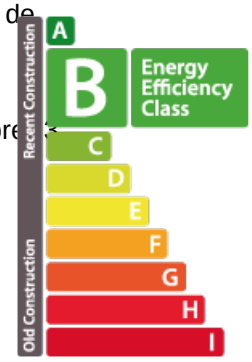
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 106m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861067

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

B