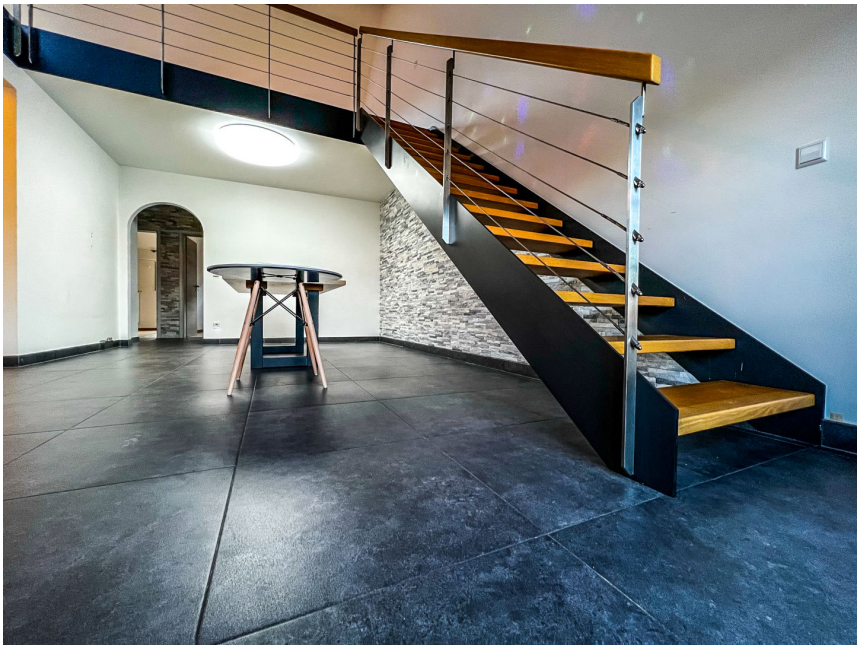
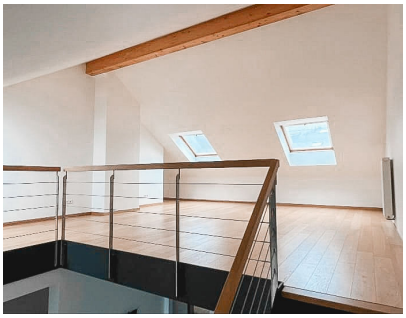
Duplex

106m² 3 Chambre(s)
Dudelange

790 000€







DESCRIPTION DU BIEN

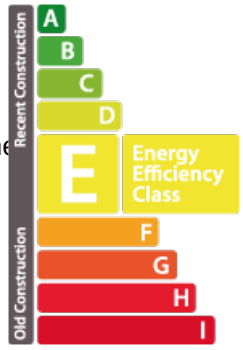
Lafôret Premium Differdange, vous présente, à la vente, ce superbe duplex très lumineux d'environ 105 m², 3 chambres, avec un balcon, un grand garage, une buanderie et une cave dans une copropriété de 4 unités.Vous pouvez regarder la vidéo du duplex en copiant/ collant le lien ci-après : https://youtu.be/XSjKi215U6gAu rez de chaussée du duplex, on trouve :- un hall d'entrée,- une cuisine séparée, équipée : plaques, hotte, four, lave vaisselle, avec un accès au balcon,- la salle à manger / salon de 24 m², - chambre 1 de 12 m²- chambre 2 de 11 m²,- un wc séparé, suspendu avec lave mains,- un espace buanderie,- une salle de bain avec grande vaque, wc suspendu, douche italienne et sèche serviette électrique.Au 1er étage du duplex, on trouve :- la 3ème chambre dans une grande mezzanine de 30 m², très lumineuxe, avec 3 grands vélux et au sol du parquet, idéal pour une chambre d'adolescent.on peut envisager d'autres attributions à cette pièce comme un espace pour le télétravail, une salle d...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 106m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

E

Classe d'émissions de CO2

E

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861130