

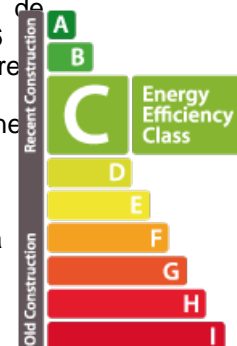


DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt premium Differdange vous propose en exclusivité, à Cosnes et romain, cet appartement de 75.82 m² avec une pièce de vie de 36 m², 2 chambres, une terrasse, une place de parking à l'extérieur et un box au sol sous de la résidence. L'appartement est situé au 2^{ème} et dernier étage, d'une résidence de 9 unités. Il se compose :- d'une entrée avec rangement,- d'une pièce à vivre de 36 m² avec cuisine ouverte et poutres apparentes- d'un couloir,- d'une 1^{ère} chambre de 10.30 m²- d'une 2^{ème} chambre de 10.10 m² avec poutres apparentes- d'une salle de bains de 7.07 m² comprenant une double vasque, une baignoire, une douche, un sèche serviette et l'emplacement pour la machine à laver- d'un wc séparé- une terrasse de 12 m² sans vis à vis, accès par la pièce de vie et la 1^{ère} chambre- possibilité de stationner 2 véhicules avec une place de parking à l'extérieur et un box de stationnement au sous sol de la résidence- aucun vis à vis- Double vitrage, vmc, volets électriques, interphone- chauffa...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 75.82m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-861232>