Maison

140m² 4 Chambre(s)
Crusnes

249 000€







DESCRIPTION DU BIEN

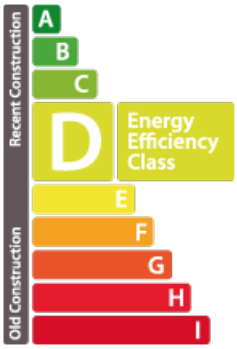
Suite a un refus bancaire De nouveau sur le marché Laforet Petange Lafo-immo vous proposent en exclusivité une Maison Jumelée d'environ 140m2 a Crusnes.Cette maison a fort potentiel se compose comme suite:Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec un grand couloir qui accède l'entrée de la maison, l'exterieur derrière la maison et le garage. L'entrée de la maison vous offre tout de suite un hall accueillant aménagée à un petit salon. Vous avez encore un bureau, une buanderie, un wc séparé et cuisine équipée ouverte sur séjour .Accès à une cave d'environ 25 m2 avec chaufferie .Au 1er étage :2 chambres (13m2 et 10m2) , une salle de douche et une pièce d'environ 45m2 à aménager selon votre goût (encore en brut) Possibilité de créer un studio .Au 2ème etage:Combles aménagés en deux chambres (9m2 et 11 m2) et une salle de bain. A prévoir quelques travaux de finition .Proposé a 249.000 Euros Pour l'obtention de votre financement nous vous mettons en relation avec nos partenaires financiers...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 140m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861287