



## DESCRIPTION DU BIEN

BIEN EXCEPTIONNEL – 1050000€ Laforêt Capital Immobilière vous invite à découvrir cette magnifique et spacieuse propriété située à Saive dans la province de Liège. Le bien comprend : 1. Une maison de 167 m<sup>2</sup> avec vue imprenable, sans vis-à-vis, composée d'un hall d'entrée - salon - salle à manger – une cuisine avec nombreux rangements, dotée d'annexes – hall de nuit - 3 chambres de 17, 14 et 19m<sup>2</sup> - salle de bains – buanderie - 2wc. L'aménagement de certaines surfaces permet leur transformation en appartements. 2. Une deuxième maison de 172 m<sup>2</sup> avec une agréable pièce à vivre – cuisine - salle de bains - deux chambres – wc - cave et 3 garages. Côté aménagements extérieurs la propriété comporte un jardin arboré avec piscine qui apporte une touche d'originalité au bien. Les deux maisons sont situées sur un terrain de 2000 m<sup>2</sup>. 3. Un superbe terrain agricole de 4,5 Hectares comprenant trois hangars de 41, 103 et 90 m<sup>2</sup> chacun dont un disposant d'une écurie avec d'installations équestres (25 boxes). Div...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 5  
Surface : 339m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 3  
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

☎ 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-861351>