



DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Laforêt siège LUXEMBOURG en collaboration avec Lafo-immo FRANCE vous propose à la vente cette maison mitoyenne rénovée d'une surface habitable de 103m² située sur la commune de CRUSNES (54). Elle se compose comme suit :
En rez-de-chaussée: Une cuisine équipée ouverte sur séjour de 28m² Une espace buanderie avec WC Un espace rangement
À l'étage : 2 jolies chambres (12,80m²) ; (14,80m²) Une jolie salle de bain avec douche italienne, meuble double vasque et WC. Un escalier en colimaçon vous mènera à une 3ème chambre spacieuse et lumineuse climatisée de 18,50m² sous combles avec deux velux. Un espace cour/terrasse complète ce bien. Double vitrage/ chauffage électrique/ Toiture ok.
****242000 euros**** Contact: Salvestrini Fanny +33 6 28 73 14 47 +352 621 245 081

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 103m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-861503>