



DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt Capital a le grand plaisir de vous présenter cette très belle propriété 4 façades avec une surface habitable de 218 m² et une surface utile de 321,75 m² sises sur un terrain de 5,18 ares. sise à Mageret dans la commune de Bastogne. Le bien est situé à 10 minutes de Bastogne une commune attractive à bien des égards. Sport, culture, emploi, mobilité et scolaires. Où on y trouve une variété de boutiques et magasins de tous genres pour combler les besoins et les envies de chacun. Une belle sélection de cafés, bars et restaurants, ainsi que de jolies terrasses pour se détendre. La maison se compose comme suit : Au sous-sol vous trouverez deux caves spacieuses. Au Rez-de chaussée vous aurez accès à un hall d'entrée une cuisine équipée, un living un WC, un bureau ainsi qu'une chaufferie. Au 1er Étage vous aurez six chambres, deux salles de bains, un hall de nuit et un grenier de 73 m². Pour tous renseignements complémentaires et/ou visites, n'hésitez pas à nous contacter au 04/340.00.45 ou...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 6
 Surface : 218m²
 Nb. de sdb : 2
 Cuisine équipée : Non

✓ **Laforêt**

📍 **Zare ilot ouest L-4384**

📞 **26 17 66 11**

✉ **laforet@laforet.lu**

🌐 **<https://www.laforet.lamano.lu/detail-861668>**