Appartement

74m² 3 Chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

760 000€





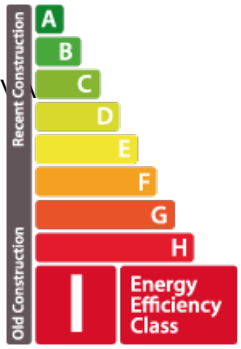


DESCRIPTION DU BIEN

A Luxembourg-Bonnevoie, à 350m de la station de Tram, Appartement traversant de +-74m² situé au 2nd étage d'une petite copropriété de 4 unités sans ascenseur.Cet appartement entièrement rénové se compose d'un hall d'entrée avec placards intégrés, d'une cuisine équipée ouverte sur le living, de trois chambres à coucher dont une donnant accès au balcon de 3m², d'une salle de douche et d'un WC séparé.Deux caves en sous-sol viennent compléter ce bien.Disponibilité à convenir.Frais d'agence : 3% du prix de vente + 16% de TVA à charge du vendeur.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 74m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861687