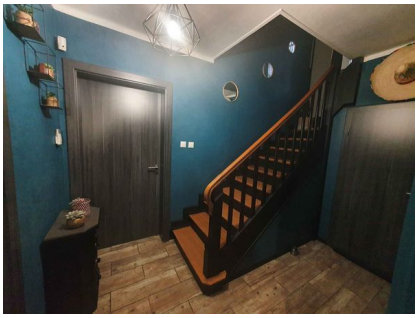
Maison

120m² 3 Chambre(s)
Fontoy

365 000€





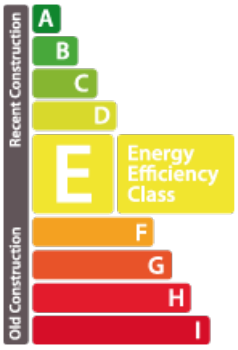


DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt siège LUXEMBOURG et Lafo-immo FRANCE vous proposent à la vente cette jolie maison individuelle entièrement rénovée, d'une surface habitable de 120m2 sur un terrain de plus de 9 ares sans vis à vis. La maison est située sur la commune de FONTOY. Composée comme suit:Au rez-de-chaussée :Un hall d'entrée desservant un WC ; un dressing ; une cuisine équipée 15,50 m2 avec cellier 1,10m2 ; une séjour de 32,50 m2 avec poêle à pellets(2 ans)Un accès à 4 caves dont une buanderie et une chaufferie.À l'étage, un bel escalier en chêne massif vous mènera à un pallier de 4,50 m2 desservant 3 vastes et jolies chambres lumineuses avec dressing pour chacune(15,60m2; 16,40m2; 17,10 m2)Une magnifique salle de bain 6,80m2 avec WC.Un garage complète ce bien ainsi qu'une terrasse, 3 parcelles de jardin et un espace stockage..Les points positifs de ce bien: Double vitrage, toiture ok, plomberie/sanitaires/arrivées et sorties eaux neuves;Dalle béton à l'étage,chaudière neuve,cuisine et électroménager ...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 120m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861688