Maison individuelle

3 Chambre(s)
Wincrange

895 000€







DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt Capital a le plaisir de vous proposer, en exclusivité, cette SUPERBE VILLA LUMINEUSE d'une surface de 157,66 m2 (surface habitable: 97,39 m2), bâtie sur un terrain de ± 9,09 ares. Située à HOFFELT dans un beau village CALME au nord du Luxembourg, ce bien vous séduira par son environnement paisible, ses volumes et sa luminosité. Le rez-de-chaussée comprend le hall d'entrée avec toilettes séparées, une cuisine équipée ouverte donnant sur une magnifique et spacieuse pièce de vie. Une grande baie vitrée permet l'accès à la terrasse ensoleillée de 12 m². En contrebas de la terrasse vous trouverez un magnifique jardin avec une vue imprenable. Au 1er étage, un hall de nuit mène aux deux chambres dont une suite parentale avec dressing qui pourrait aussi être utilisé comme troisième chambre ; une salle de bain avec douche à l'italienne et WC. La maison dispose également d'une belle buanderie, d'un double garage avec point d'eau ainsi que de 2 emplacements de parking à l'extérieur.Agré...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : -
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861767