

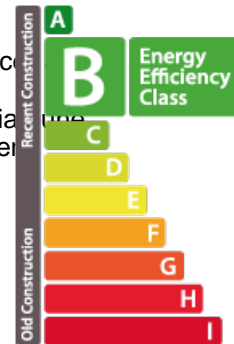


DESCRIPTION DU BIEN

NO ENGLISH LANGUAGE PLEASE. BELVAL PLAZA 1 : Laforêt Experts *** 21 ans d'expérience immobilière *** Monsieur Philippe (gsm +352 621496303) vous présente en exclusivité à Esch Belval Plaza 1 : Très bel appartement à louer d'une surface de 63,46 m² dont une terrasse couverte (loggia) de 4,78 m² ainsi qu'une cave de 3,92 m² + un emplacement intérieur de 12,50 m² situé au numéro 9H, rue du Rock n' roll à Esch Belval Plaza 1. Il est composé ainsi : Grande pièce vivre comprenant une cuisine entièrement équipée, wc séparé, espace buanderie, salle de douche et une belle chambre à coucher avec accès direct à la loggia, cave et un emplacement de parking privatif. Habiter à Belval Plaza 1 qui dépend de la commune de Esch/Alzette donne le droit à une vignette qui vous permet contre une modique somme annuelle (de l'ordre de 30€ par an) de garer à l'extérieur un deuxième véhicule gratuitement dans tout le secteur de Belval qui dépend de la commune de Esch. Pass énergie B et C Loyer 1.380 euros hors ...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 2
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 63.46m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-861916>