



DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt Experts *** 21 ans d'expérience immobilière*** Madame Céline Peyroulet gsm +352 621586813 vous présente en exclusivité : NEGOCIATION POSSIBLE Ce bel appartement de 130m² environ situé à Luxembourg-Limpertsberg, un quartier très recherché à Luxembourg-ville. Avec garage privé. Il vous offre : grand hall, cuisine séparée entièrement équipée, 3 chambres à coucher, salle de bain avec wc, grand living de 38m² donnant sur la terrasse sans vis à vis, Cave privée, buanderie commune, local à vélo, chaudière collective au gaz. Voir la vidéo de <https://www.youtube.com/watch?v=tVDE3D883QYA> proximité : Commerces, Lycée Michel Lucius, Lycée Robert Schuman, piscine, bus. Pour votre voiture, garage privatif fermé. Notre avis : Objet extrêmement rare au Grand-Duché. Pour tous renseignements et visites, merci de contacter Mme Céline Peyroulet au +352 621586813 ou par email à Experts@laforet.lu

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Youtube :

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 130m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Classe d'émissions de CO2



✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-861939>