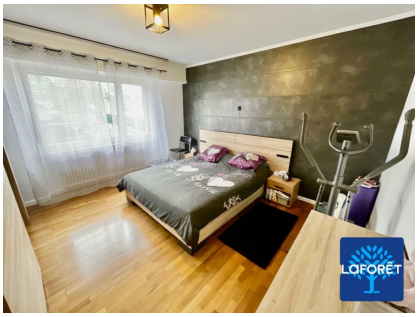
Appartement

106m² 2 Chambre(s)
Dudelange

670 000€







DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt Dudelange vous propose en exclusivité, sur la commune de Dudelange. ce bel appartement de106m², situé au deuxième étage d'une petite copropriété bien entretenue de 3 étages. Il se compose :d'un hall d'entrée desservant un spacieux salon-séjour exposé plein sud, une cuisine séparée entièrement équipée, une première chambre à coucher de 15m² puis une seconde chamb de 16m², actuellement divisée en deux, séparée par une armoire sur mesure amovible, offrant beaucoup de rangement d'une part et d'autre.vous disposez également d'une salle de bains équipée d'une baignoire et d'un meuble double vasque ainsi qu'un W.C. séparéPour compléter cet appartement, vous trouvez un garage aux beaux volumes, une place de stationnement extérieure, une pièce séchoir commun ainsi qu'un jardin commun.Pas de travaux prévus dans la copropriété, la façade et la toiture ont été refaites il y a 7 ans. Charges mensuelles : 180€ comprenant l'électricité des communs, eau chaude et eau froide, chauffage.Il...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 106m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-861989