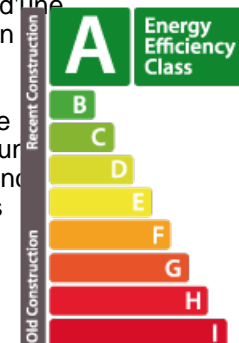


DESCRIPTION DU BIEN

Vous êtes à la recherche d'un appartement NEUF HAUT DE GAMME et dans un cadre verdoyant et paisible! N'hésitez pas à nous contacter au 621 146 699C'est à Luxembourg-Beggen que Laforêt Siège Luxembourg a le plaisir de vous proposer ce très bel appartement Passif (classe énergétique A A) Situé au 1er étage d'une copropriété de 3 étages, vous serez séduit par une pièce de vie spacieuse et bien éclairée donnant accès à un joli balcon, une cuisine équipée et ouverte avec des équipements haut de gamme et un WC séparé. Une grande suite parentale avec une salle de bain privative équipée d'une cabine de douche et d'une buanderie privative. Une cave au sous-sol et un emplacement de parking de 17m² avec une prise pour les voitures électriques complètent ce bien. Classe de performance énergétique A Classe d'isolation thermique A Bien passif (PH) Nous restons également à votre entière disposition dans le cas où vous désirez vendre ou louer votre bien, en prenant soin des démarches pratiques et administratives.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 50.5m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO₂

A

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-862005>