



DESCRIPTION DU BIEN

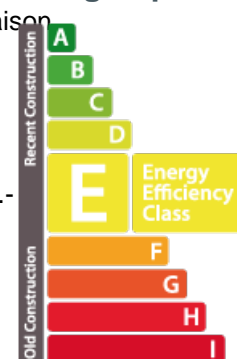
----- SOUS COMPROMIS -----Laforêt Bascharage Maxime SANTERRE (+352) 621 195 501, a le plaisir de vous proposer EN EXCLUSIVITE à la vente une jolie maison individuelle de caractère de 150 m² de surface totale , située dans un coin tranquille sur la commune de GANDRANGE (FR). Cette maison authentique construite avec des matériaux de qualité bénéficie d'un fort potentiel : En effet, à seulement deux pas des écoles et autres commodités, mais également bien située entre Metz et le Luxembourg, vous profiterez d'un environnement calme dans une rue peu passante. Au RDC vous trouverez :- 2 grandes pièces spacieuses pouvant être aménagées en chambres, salle de jeux ou également en studio indépendant (parfait pour un adolescent par exemple).- grand double garage avec porte motorisée avec télécommande, accueillant une multitude d'étagères, un espace de rangement, un établi de bricolage et un accès au jardin sur l'arrière. A l'étage vous trouverez :-3 chambres -1 salle de bain-1 cuisine ave...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 150m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

☎ 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-862016>