Maison

175m² 4 Chambre(s)
Hayange

595 000€







DESCRIPTION DU BIEN

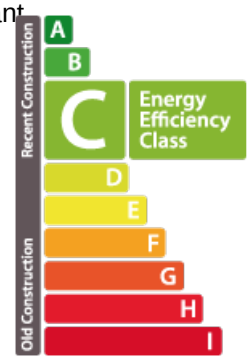
Lafo Immo france en partenariat avec Laforêt Dudelange, vous présente en exclusivité sur la commune de Hayange Le Konacker au calme dans une voie privée.Posez vos valises, meubles et venez découvrir cette magnifique Villa individuelle de plus de175 m2 très bien entretenue, construite en 2004.Disposant d'une véranda en guise de sas d'entrée qui ouvre sur un vaste hall, distribuant d'une part des toilettes séparés avec WC suspendu et meuble vasque et d'autre part un lumineux et spacieux séjour-salon bow-window, une cuisine ouverte entièrement équipée et deux accès à une grande terrasse sans vis-à-vis avec un jardin clos et arboré.Quelques marches à descendre pour accéder à la buanderie qui se trouve dans le garage motorisé et entièrement carrelé pouvant accueillir jusqu'à 2 véhicules avec une porte de service donnant accès à une voie de garage et à un parking pouvant accueillir jusqu'à 6 véhicules ou camping-car.Encore quelques marches pour accéder à une cave de 120m2 que vous pourrez am...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 175m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-862019