

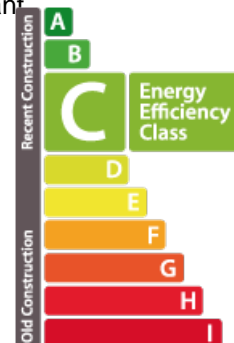


DESCRIPTION DU BIEN

Lafo Immo france en partenariat avec Laforêt Dudelange, vous présente en exclusivité sur la commune de Hayange Le Konacker au calme dans une voie privée. Posez vos valises, meubles et venez découvrir cette magnifique Villa individuelle de plus de 175 m² très bien entretenue, construite en 2004. Disposant d'une véranda en guise de sas d'entrée qui ouvre sur un vaste hall, distribuant d'une part des toilettes séparés avec WC suspendu et meuble vasque et d'autre part un lumineux et spacieux séjour-salon bow-window, une cuisine ouverte entièrement équipée et deux accès à une grande terrasse sans vis-à-vis avec un jardin clos et arboré. Quelques marches à descendre pour accéder à la buanderie qui se trouve dans le garage motorisé et entièrement carrelé pouvant accueillir jusqu'à 2 véhicules avec une porte de service donnant accès à une voie de garage et à un parking pouvant accueillir jusqu'à 6 véhicules ou camping-car. Encore quelques marches pour accéder à une cave de 120m² que vous pourrez am...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 175m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO₂



✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-862019>