Appartement

55.29m² 1 Chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

650 000€







DESCRIPTION DU BIEN

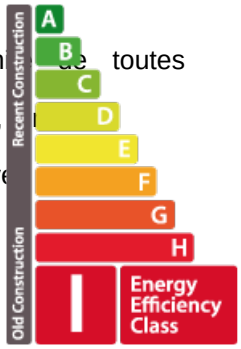
Opportunité à saisir!N'hésitez pas à nous contacter au 621 146 699Vous êtes à la recherche d'un bien sur le Quartier de BONNEVOIE au RDC avec un jardin à 650 000 € (possibilité d'acquérir un garage fermé attenant au bien et un emplacement extérieur devant le garage à 80 000 €)C'est au Luxembourg Bonnevoie que LAFORET Luxembourg a le plaisir de vous proposer ce très bel appartement de 51 m2 de surface habitable situé dans un quartier calme et à proximité de toutes les commodités.Situé au RDC d'une copropriété de 3 unités, vous serez séduit par une pièce de vie spacieuse et bien éclairée donnant accès à un joli jardin, cuisine équipée et ouverte sur le séjour.La partie nuit se compose d'une grande chambre à coucher de 17m2 et d'une salle de douche.Sous les combles se trouve un grenier de12 m2 au sol avec fenêtre qui peut servir comme un espace de jeu, bureau, stockage et comme il peut être réaménagé en studio privatif.Une cave au sous-sol, un garage fermé de 17,44 m2 avec porte m...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 55.29m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-862049