



## DESCRIPTION DU BIEN

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Laforêt Pétange vous propose à la vente une jolie maison située à Mont Saint Martin. A 2 KM du Luxembourg et de la Belgique, dans une rue calme et à proximité de toutes les commodités. Le bien se compose ainsi : RDC : - Grand salon/séjour- Cuisine équipée - Deuxième salon avec accès jardin- Salle de douche avec WC et bidet 1er étage : - 2 chambres 2ème étage : - 1 chambre Extérieur : - Petit jardin- Dépendance avec cuisine d'été Chaudière à condensation neuve ! ( 1 an ) Climatisation dans deuxième salon Cuisine changée il y a 2 ans Pour toutes informations, ou une éventuelle visite, contactez M. Palmucci au +352 691 105 887 ou Mme Reis au +352 691 774 851.

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 100m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-862134>