



## DESCRIPTION DU BIEN

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

A vendre a Audun-le-tiche une maison jumelée complètement rénovée dans un quartier tres calme. Cette jolie maison d'environ 80 m2 se compose ainsi: Au rez-de-jardin : Un garage, un local technique, une chambre et un WC. Au rez-de-chaussée : Une terrasse, un hall d'entrée , une cuisine équipée, un salon/sejour avec acces a un balcon, une deuxième chambre et une salle de bain . Les +++ Une Terrasse Un Balcon Sans travaux Double vitrage Un Garage 2 chambres ( possibilité de faire une troisième chambre) Dalles en Beton Pour visiter ou avoir plus d'informations contactez moi au 00352 691 774 851

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 80m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-862135>