Maison

200m² 5 Chambre(s)
Grass

1 350 000€





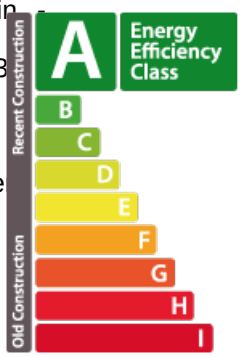


DESCRIPTION DU BIEN

Laforêt Privilège vous propose à la vente une maison moderne de 2019 sur un terrain de 6,15 ares à GRASS orienté sud-est, Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : - Un hall d'accueil - Toilette séparée ±3 m2 - Un bureau de ±12 m2 - Une pièce de vie, d'une surface de 70 m2 ouvert sur la terrasse et le jardin - Une cuisine entièrement équipée - Un garage pour 2 voitures côte à côte 1er étage : - Un hall - Une belle suite parentale de ±22 m² avec une salle de bain.- 3 chambres à coucher (±20 m², ±16 m², et ±19 m²). - Une Salle de douche.Au sous-sol : - Un grand sous-sol de 133 m² avec buanderie, 3 grandes caves et un local technique et un accès directe vers l'extérieur. L'extérieur : Une grande terrasse et un beau jardin fait le tour de la maison. Energiepass : A-B Pour visite ce bien, Contactez Edita NEGRO 621 744 799.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 200m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-862138