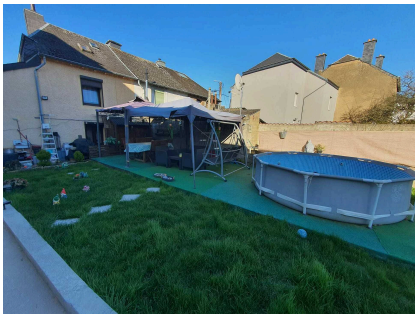
Maison jumelée

98m² 3 Chambre(s)
Athus

269 000€





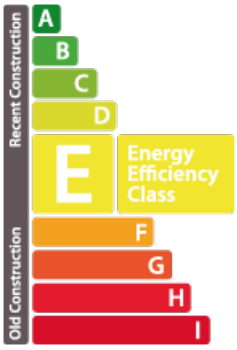


DESCRIPTION DU BIEN

A vendre a Athus Maison libre des trois côté avec une surface d'environ 98m2 et sur un terrain de 6 ares.Cette maison se compose ansi:Au rez-de-chaussée ;Un Hall d'entrée Un bureau ou chambre d'enfant Une salle de douche avec WCUne cuisine ouverte sur salle a manger et salon.A l'étage ;2 chambres dont une passante Possibilité d'aménager les combles en 3ème chambre.* Dalles en bois ------- A cette maison se rajoute encore ----- Un emplacement de parking privé fermé Deux Garages Un grand joli jardin Une caveDouble Vitrage en PVCChauffage au gaz de villeCiterne d'eau pluvialÉlectricité aux normes DPE: ERC : 540 Euros Possibilité de la réduction des frais d'enregistrement Prix a 269 mil euros Pour plus d'information ou une visite contactez Mme Silva Rita +352691941079On vous met en relation avec un partenaire financier pour l'obtention de votre financement

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 98m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-862150