Maison

240m² 5 Chambre(s)
Kayl

1 399 000€







DESCRIPTION DU BIEN

LAFORET BASCHARAGE Maxime SANTERRE (621 195 501) vous présente :MAGNIFIQUE MAISON DE STANDING, 240 m² surface totale, 195 m² habitables, libre de 3 côtés à KAYL année 2020 : (CPE AAA)REZ-DE-CHAUSSEE :- Cuisine équipée Haut de gamme ouvert sur séjour - Double garage- Cave, hall,wc séparé- Terrasse , jardin sans vis-à-visETAGE 1 :- une suite parentale de 30.11m² avec dressing et salle de douche + baignoire avec terrasse privative.- 2 chambres dont une avec terrasse privative- 2 ème salle de doucheETAGE 2 :- 2 chambre à coucher- salle de douche- rangement cellier- 3ème salle de doucheAvec beaucoup d'options de qualité :- aspirateur central- panneaux solaires- alarme- ventilation double flux- chaudière basse condensation- triple vitrage intégral- pergola Construites avec des matériaux d'excellente qualité, la résidence est conçue pour vous offrir des pièces de vie avec de beaux volumes et beaucoup de luminosité grâce aux nombreuses baies vitrées.Prix de vente: 1 399 000 € F.A.IHonoraires...

CARACTÉRISTIQUES

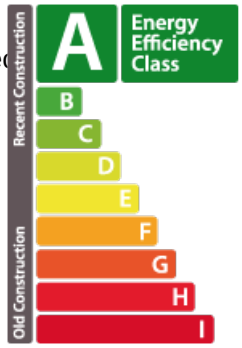
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 240m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

Laforêt

Zare ilot ouest L-4384
26 17 66 11
laforet@laforet.lu
https://www.laforet.lamano.lu/detail-862184

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A