



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence LAFORÉT Bascharage JEROME THOMANN, à le plaisir de vous proposer en EXCLUSIVITE une Maison individuelle, plain pied. Cette maison de 305m² de surface totale, se situe à Haucourt-Moulaine, proche de toutes commodités et axes autoroutiers. Ce bien vous offre: - Un vaste Hall d'entrée de +/- 7,38 m² ; - Cuisine ouverte sur living avec accès terrasse de +/- 61,16 m² ; - Bureau de +/- 9,75 m² ; - Salle de douches de +/- 17,32 m² ; - 3 chambres de +/- 20,01- 17,52- 10,65 m² ; - WC séparé de 2,14 m² ; - Cellier de +/- 33,91 m² ; Ce bien comprend également une annexe de +/- 43,76 m² comprenant :- Un living avec cuisine équipé ; - 1 chambre ; - Salle de douches Informations supplémentaires :- Garage 3 voitures de +/- 52,85 m² ; - Terrasse de +/- 80 m² orienté Sud-Ouest ; - Grenier aménagé de +/- 120 m²- Chauffage à condensation ; - Triple vitrage ; - Chauffage au sol ; - Support fenêtre en marbre. ---Disponibilité à convenir ---LAFORÉT Bascharage s'engage dans toutes vos démarches immobilières (estimat...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 305m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-862214>