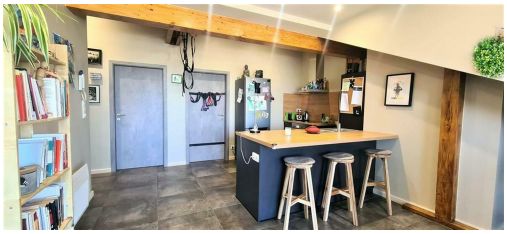
# Appartement

90.65m² 1 Chambre(s)
Luxembourg-Cessange

**595 000€**







## DESCRIPTION DU BIEN

Laforet Bascharage Jerome Thomann à le plaisir de vous présenter cette appartement de +/- 90,65 m2 totale au coeur du village de Cessange complètement rénové (cuisine, salle de bains, peinture, électricité, électroménager, carrelage ) dans un immeuble comportant 3 appartements à usage mixte.Le bien se compose comme suit :- Living ouvert sur une magnifique cuisine équipée - 1 chambre semi mansardé ; - Salle de douches à l'italienne avec wc séparé avec branchement machine à laver ; Informations supplémentaires :- Chauffage électrique (faible consommation +/-40€) ;- Fenêtres double vitrage ;- Buanderie commune ; - Parcelle de jardin ;- Cave.Situation géographique :- Facilité de stationner- Proximité des commodités ( Commerce à pied, Auchan, salle de gym, banques, boulangerie, supermarché, pharmacie, docteurs, écoles etc...)- Accès facile aux axes autoroutiers.Laforet Bascharage s'engage dans toutes vos démarches immobilières (estimation, vente, location de biens, recherche de financement...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 1
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 90.65m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non


**Laforêt**

**Zare ilot ouest L-4384**
**26 17 66 11**
**laforet@laforet.lu**
**https://www.laforet.lamano.lu/detail-862217**