



DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

A vendre a 15 minutes d' Athus dans le petit beau village très calme de Willancourt une maison libre des 3 côtés sur un terrain de 3,52 ares. Cette maison avec une surface d'environ 155m² se compose ainsi: Au rez-de-chaussée: Un hall d'entrée Une cuisine équipée ouverte sur une salle à manger et un salon Une salle de bains avec WC Une buanderie Un local technique Une cuisine d'été avec un barbecue Une cour Un jardin Un garage Au premier étage: Un hall de nuit 3 chambres Une salle de bains avec WC Grenier aménageable avec possibilité de faire 2 chambres supplémentaires Double vitrage avec volets Toiture et charpente en bon état. Chauffage au fuel Chaudière en bon état Électricité aux normes DPE E Possibilité de la réduction des frais d'enregistrement (sous-conditions) Prix proposé a 260 mil Euros Pour plus d'information ou visite contactez moi au +352 691 774 851/ +32 493 302 148 IPI 515217

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 155m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Laforêt

📍 Zare ilot ouest L-4384

📞 26 17 66 11

✉ laforet@laforet.lu

🌐 <https://www.laforet.lamano.lu/detail-862230>